



## Předboj



### Praha na dosah

Letňany u Prahy  
8 min. autem.



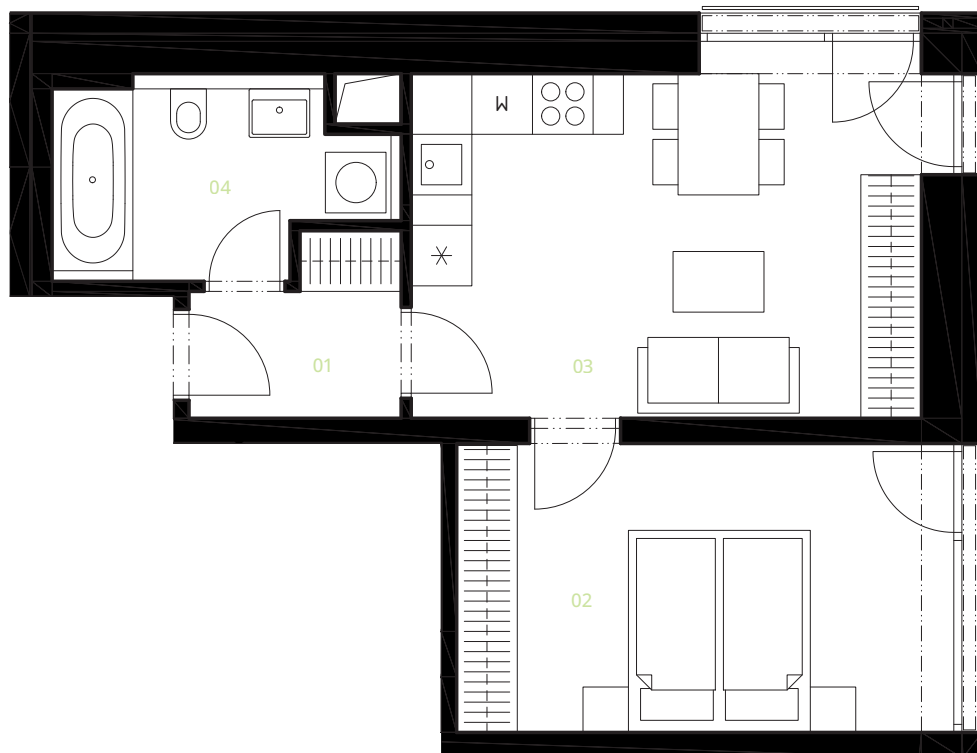
### Příroda za domem

V těsné blízkosti  
předbojský rybník  
a golfové hřiště.



### Klidné bydlení

Ideální pro rodiny  
i ty, kdo hledají  
únik z městského ruchu.



|    |               |                      |
|----|---------------|----------------------|
| 01 | zádveří       | 3,24 m <sup>2</sup>  |
| 02 | ložnice       | 14,20 m <sup>2</sup> |
| 03 | obývací pokoj | 18,24 m <sup>2</sup> |
| 04 | koupelna s wc | 5,46 m <sup>2</sup>  |

## Cena: 5 500 000 Kč

Součástí ceny není sklepní kóje ani parkovací stání

Stanislav Špirec  
Roman Flaška

776 188 013  
774 918 916

s.spirec@jakesdevelopment.cz  
r.flaska@jakesgroup.cz



## byt 3.06



umístění bytu na podlaží